

OGŁOSZENIE

Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej im. Adama Lazarowicza w Gumniskach z dnia 4 marca 2024 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu położonych na terenie Gminy Dębica

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 344) Dyrektor Publicznej Szkoły Podstawowej im. Adama Lazarowicza w Gumniskach

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu gminnego nieruchomości Gminy Dębica, będących w trwałym zarządzie Publicznej Szkoły Podstawowej im. Adama Lazarowicza w Gumniskach przeznaczone zostały do najmu nieruchomości położone na terenie Gumnisk wg załączonego wykazu.

II.

Ogłoszenie wywiesić przez okres 21 dni począwszy od 4 marca 2024r. na BIP Publicznej Szkoły Podstawowej im. Adama Lazarowicza w Gumniskach. Podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty – na tablicy ogłoszeń w budynku szkoły.

WYKAZ

nieruchomości położonych w Gumniskach

Gmina Dębica stanowiących własność Gminy Dębica przeznaczonych do oddania w najem

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg Kw i katastru nieruchomości:	Powierzchnia w ha użytki w klasach	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość opłat z tytułu najmu w stosunku miesięcznym	Termin wnoszenia opłat	Okres najmu
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka 884 o powierzchni 0,51 ha, zabudowana budynkiem szkoły i stołówką stanowiąca własność Gminy Dębica objęta KW Nr RZ1D/00058916/2prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Dębicy	Część działki przeznaczona do najmu: 0,0200 ha Bi- 0,0200ha	Przedmiot najmu stanowi lokal na potrzeby stołówki zlokalizowany w osobnym budynku przy PSP w Gumniskach o powierzchni użytkowej 170,7 m ² składający się z pomieszczeń kuchennych wraz z wyposażeniem, jadalni, zaplecza socjalnego, drogi dojazdowej, rampy. Umożliwia się korzystanie z pomieszczeń do przygotowywania i wydawania posiłków, dojazd, wc .	Pomieszczenie z przeznaczeniem na potrzeby stołówki.	Czynsz obejmuje najem nieruchomości, odprowadzenie nieczystości płynnych. 980,00 zł netto + VAT kwota czynszu będzie waloryzowana corocznie w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS	do 20 dnia każdego miesiąca	od 1 września 2024 do 31 sierpnia 2027 r.

Gumniska, dnia 4 marca 2024 r.

Dyrektor PSP w Gumniskach

mgr Grażyna Bil